

KẾ HOẠCH

Thực hiện Chương trình “có nhà ở” trên địa bàn thành phố giai đoạn 2026 - 2030

Thực hiện Quyết định số 2257/QĐ-UBND ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng về việc ban hành Đề án thực hiện Chương trình thành phố “5 không”, “3 có”, “4 an” trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2026 - 2030, theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 14823/SXD-QLN ngày 11/8/2026 và ý kiến thống nhất của thành viên UBND thành phố (theo Công văn số 9088/VP-ĐTĐT ngày 14/8/2026 của Văn phòng UBND thành phố), Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng ban hành Kế hoạch thực hiện Chương trình “có nhà ở” trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2026-2030 như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả Chương trình “có nhà ở” thuộc Đề án thực hiện Chương trình thành phố “5 không”, “3 có”, “4 an” giai đoạn 2026 - 2030 ban hành kèm theo Quyết định số 2257/QĐ-UBND ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố.

- Lồng ghép triển khai thực hiện hiệu quả Quyết định số 338/QĐ-TTg ngày 03/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021 - 2030” (sau đây gọi là “Đề án 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội”), Nghị quyết số 07/NQ-CP ngày 12/01/2026 của Chính phủ về việc giao chỉ tiêu phát triển nhà ở xã hội cho các địa phương giai đoạn 2026 - 2030 và Chỉ thị số 10/CT-UBND ngày 11/6/2026 của Chủ tịch UBND thành phố về đẩy mạnh công tác phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố.

- Triển khai các giải pháp để người dân được tiếp cận nhà ở phù hợp với nhu cầu; nâng cao chất lượng nhà ở, cải thiện điều kiện sống của người dân; góp phần thực hiện hiệu quả chính sách an sinh xã hội, thu hút nguồn nhân lực, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội bền vững.

- Huy động, sử dụng hiệu quả các nguồn lực của Nhà nước và xã hội để phát triển nhà ở; bảo đảm phát triển nhà ở gắn với đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và phát triển đô thị bền vững.

2. Yêu cầu

- Việc triển khai thực hiện Chương trình phải bảo đảm đồng bộ, hiệu quả, phù hợp với quy hoạch, chương trình, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố.

- Xác định rõ trách nhiệm của các sở, ban, ngành, địa phương, đơn vị liên quan; phát huy vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu trong tổ chức thực hiện.
- Tăng cường công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương, chủ đầu tư dự án nhà ở và các tổ chức liên quan.
- Thường xuyên kiểm tra, giám sát, đánh giá kết quả thực hiện; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai.

II. MỤC TIÊU

1. Mục tiêu tổng quát

Phát triển nhà ở đồng bộ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; tạo điều kiện để người dân được tiếp cận nhà ở phù hợp với nhu cầu; nâng cao chất lượng môi trường sống, góp phần thực hiện hiệu quả chính sách an sinh xã hội, xây dựng thành phố Đà Nẵng phát triển bền vững, đáng sống.

2. Mục tiêu cụ thể

- Phân đầu hoàn thành 4.979 căn nhà ở xã hội trong năm 2026.
- Tập trung triển khai các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân đã được quy hoạch, hướng tới mục tiêu hoàn thành trên 28.000 căn nhà ở xã hội đến năm 2030.
- Bảo đảm các khu nhà ở xã hội đi kèm hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đầy đủ (trường học, y tế, dịch vụ...).
- Xóa bỏ hoàn toàn tình trạng nhà tạm, nhà dột nát đối với hộ nghèo, hộ cận nghèo, người dân bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu không để phát sinh nhà ở đơn sơ, nhất là ở khu vực đô thị.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

1. Tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo và nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về nhà ở

- Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện các chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước, Chính phủ, Thành ủy và UBND thành phố về phát triển nhà ở; xác định phát triển nhà ở là nhiệm vụ trọng tâm trong thực hiện chính sách an sinh xã hội và phát triển đô thị bền vững.
- Tiếp tục triển khai hiệu quả Chỉ thị số 10/CT-UBND ngày 11/6/2026 của Chủ tịch UBND thành phố về đẩy mạnh công tác phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố; các nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 2819/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND thành phố phê duyệt Kế hoạch triển khai Đề án 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội của Thủ tướng Chính phủ trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2025-2030 và các văn bản chỉ đạo liên quan.
- Đẩy mạnh cải cách, đơn giản hóa thủ tục hành chính trong lĩnh vực nhà ở, đất đai, đầu tư, xây dựng; thực hiện hiệu quả cơ chế “luồng xanh”, “luồng ưu tiên”, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục đối với các dự án nhà ở xã hội; tập trung tháo

gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các dự án nhà ở đã được giao chủ đầu tư nhưng chậm triển khai, bảo đảm đưa dự án vào thực hiện theo đúng tiến độ.

2. Tập trung thực hiện các nhiệm vụ, mục tiêu phát triển nhà ở xã hội

- Đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân; phấn đấu hoàn thành mục tiêu 4.979 căn nhà ở xã hội trong năm 2026.

- Tiếp tục kêu gọi, thu hút đầu tư các dự án nhà ở xã hội, triển khai công tác chấp thuận chủ trương đầu tư, giao chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội theo Nghị quyết số 201/2025/QH15 và Nghị định số 192/2025/NĐ-CP; phấn đấu hoàn thành trên 28.000 căn nhà ở xã hội đến năm 2030.

- Xây dựng, triển khai thực hiện Đề án xây dựng chung cư nhà ở xã hội cho người có công với cách mạng giai đoạn 2026-2030; triển khai các chính sách nhà ở cho người có công có khó khăn về nhà ở, đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng, đúng đối tượng.

- Thực hiện rà soát, đánh giá, kiểm định các khu chung cư, khu tập thể xuống cấp thuộc sở hữu nhà nước; đề xuất phương án quản lý, khai thác, cải tạo, xây dựng lại hoặc di dời theo quy định nhằm bảo đảm an toàn, nâng cao chất lượng nhà ở và sử dụng hiệu quả quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước.

- Theo dõi, đánh giá kết quả thực hiện chỉ tiêu phát triển nhà ở xã hội hằng năm theo Đề án 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội và Nghị quyết số 07/NQ-CP ngày 12/01/2026 của Chính phủ; kịp thời rà soát, kiểm tra và tham mưu các giải pháp đẩy nhanh tiến độ các dự án nhà ở xã hội, bảo đảm hoàn thành mục tiêu đề ra.

3. Đảm bảo quỹ đất để phát triển nhà ở gắn với đầu tư đồng bộ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội thiết yếu

- Tổ chức rà soát quỹ đất, điều chỉnh, bổ sung và hoàn thiện các quy hoạch có liên quan nhằm bảo đảm quỹ đất phát triển nhà ở phù hợp với định hướng phát triển đô thị của thành phố.

- Tập trung thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng nhằm tạo lập quỹ đất sạch để thu hút đầu tư và phát triển các dự án nhà ở.

- Ưu tiên đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật khung, hạ tầng kết nối và các công trình hạ tầng xã hội thiết yếu tại các khu vực phát triển nhà ở.

- Yêu cầu các chủ đầu tư dự án nhà ở thực hiện đầu tư đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội trong phạm vi dự án theo quy hoạch được duyệt và các quy định của pháp luật; bảo đảm đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, học tập, chăm sóc sức khỏe và các nhu cầu thiết yếu của người dân.

4. Huy động và sử dụng hiệu quả các nguồn lực phát triển nhà ở

- Ưu tiên bố trí nguồn vốn đầu tư công để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, đầu tư hạ tầng kỹ thuật khung và hạ tầng kết nối ngoài hàng rào các khu vực phát triển nhà ở theo quy hoạch.

- Bố trí nguồn lực để đầu tư các dự án nhà ở bằng vốn đầu tư công theo quy định của pháp luật và bảo đảm kinh phí quản lý, vận hành, bảo trì, bảo dưỡng quỹ nhà ở thuộc tài sản công.

- Huy động các nguồn lực hợp pháp của xã hội để phát triển nhà ở; phát huy vai trò của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố trong việc tham gia tạo lập nguồn lực phát triển nhà ở theo quy định.

5. Tiếp tục hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát

- Xóa bỏ nhà tạm, nhà dột nát còn lại hiện nay của gia đình người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ, con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học và hộ nghèo, hộ cận nghèo.

- Rà soát, thống kê đầy đủ các đối tượng cần được hỗ trợ về nhà ở; huy động, lồng ghép các nguồn lực để hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở theo quy định.

- Nhà nước hỗ trợ hộ gia đình tự tổ chức xây mới hoặc cải tạo, sửa nhà ở bằng kinh phí từ ngân sách nhà nước, Quỹ “Vì người nghèo” và các nguồn huy động hợp pháp khác theo quy định của pháp luật.

6. Nghiên cứu phát triển nhà ở theo định hướng mới

- Tổ chức triển khai các chủ trương, định hướng mới của Trung ương về phát triển nhà ở theo tinh thần chỉ đạo của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tại Thông báo số 64-TB/VPTW ngày 22/5/2026 của Văn phòng Trung ương Đảng, Quyết định số 1115/QĐ-TTg ngày 20/6/2026 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Thông báo số 64-TB/VPTW ngày 22/5/2026, Công điện 19/CĐ-BXD ngày 23/6/2026 của Bộ Xây dựng về việc đẩy mạnh phát triển nhà ở cho thuê trên địa bàn, năm 2026 và giai đoạn 2026 - 2030.

- Xây dựng Đề án phát triển nhà ở cho thuê trên địa bàn thành phố giai đoạn 2026 - 2030 theo chỉ đạo UBND thành phố tại Công văn số 6122/UBND-ĐTĐT ngày 29/6/2026.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

- Hằng năm, vào thời điểm xây dựng dự toán ngân sách, căn cứ nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch này, các sở, ngành, địa phương lồng ghép với các chương trình, dự án liên quan do các đơn vị chủ trì, lập dự toán chi, tổng hợp chung trong dự toán chi ngân sách của cơ quan, đơn vị, địa phương, gửi Sở Tài chính tổng hợp trình cấp có thẩm quyền quyết định theo quy định pháp luật về ngân sách nhà nước và theo khả năng cân đối ngân sách địa phương.

- Ngoài ra, các cơ quan, đơn vị, địa phương huy động nguồn lực của doanh nghiệp, tổ chức kinh tế tham gia phát triển nhà ở, nguồn xã hội hóa và các nguồn vốn hợp pháp khác để phát triển nhà ở theo quy định.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các sở, ban, ngành, địa phương

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động phối hợp triển khai thực hiện các nhiệm vụ thuộc Kế hoạch; lồng ghép các mục tiêu của Kế hoạch trong các chương trình, kế hoạch, đề án thuộc lĩnh vực quản lý.

- Đẩy mạnh cải cách, đơn giản hóa thủ tục hành chính trong lĩnh vực nhà ở, đất đai, đầu tư, xây dựng; thực hiện hiệu quả cơ chế “luồng xanh”, “luồng ưu tiên”, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục đối với các dự án nhà ở xã hội; tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các dự án nhà ở đã được giao chủ đầu tư nhưng chậm triển khai, bảo đảm đưa dự án vào thực hiện theo đúng tiến độ.

2. Sở Xây dựng

- Là cơ quan thường trực, chủ trì tham mưu UBND thành phố tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch; theo dõi, đánh giá và đôn đốc tiến độ thực hiện các nhiệm vụ, mục tiêu phát triển nhà ở; tổng hợp báo cáo định kỳ theo quy định và thực hiện báo cáo theo yêu cầu của UBND thành phố và Bộ Xây dựng.

- Chủ trì tham mưu triển khai các chủ trương, chính sách của Trung ương và thành phố về phát triển nhà ở, các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch này, Đề án 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội của Thủ tướng Chính phủ, Nghị quyết số 07/NQ-CP ngày 12/01/2026 của Chính phủ, Chỉ thị số 10/CT-UBND ngày 11/6/2026 của Chủ tịch UBND thành phố.

- Chủ trì tham mưu thực hiện rà soát, đánh giá, kiểm định các khu chung cư, khu tập thể xuống cấp thuộc sở hữu nhà nước; đề xuất phương án quản lý, khai thác, cải tạo, xây dựng lại hoặc di dời theo quy định nhằm bảo đảm an toàn, nâng cao chất lượng nhà ở và sử dụng hiệu quả quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước.

- Chủ trì tham mưu các giải pháp phát triển nhà ở cho thuê theo định hướng mới của Trung ương 2026 - 2030; xây dựng Đề án phát triển nhà ở cho thuê trên địa bàn thành phố giai đoạn 2026-2030 theo chỉ đạo UBND thành phố tại Công văn số 6122/UBND-ĐTĐT ngày 29/6/2026.

- Chủ trì thực hiện, chịu trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, giám sát, đôn đốc tiến độ thực hiện hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ; ban hành thiết kế một số mẫu nhà ở điển hình phù hợp với điều kiện thực tế, phong tục, tập quán của Nhân dân tại từng vùng, từng nhóm dân tộc.

3. Sở Tài chính

- Trên cơ sở đề nghị của các cơ quan, đơn vị, địa phương, Sở Tài chính tổng hợp trình cấp thẩm quyền phê duyệt bố trí kinh phí theo quy định pháp luật về ngân sách nhà nước và theo khả năng cân đối ngân sách.

- Tham mưu bố trí vốn đầu tư công để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, đầu tư hạ tầng kỹ thuật ngoài hàng rào các khu vực phát triển nhà ở, đầu tư các dự án nhà ở thuộc bằng vốn đầu tư công theo quy định.

- Tham mưu bố trí kinh phí quản lý, vận hành, bảo trì, bảo dưỡng quỹ nhà ở thuộc sở hữu nhà nước.

- Tham mưu bố trí vốn để đảm bảo điều kiện vận hành quỹ nhà ở thành phố.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với các dự án nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật; phối hợp tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về đất đai trong quá trình triển khai các dự án nhà ở theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.
- Chủ trì thực hiện, chịu trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, giám sát, đôn đốc tiến độ thực hiện hỗ trợ nhà ở đối với đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo.

5. Sở Nội vụ

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và các công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật Đà Nẵng và các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục rà soát lại sự phù hợp của Đề án “Xây dựng các khu chung cư xã hội bố trí cho gia đình người có công với cách mạng có khó khăn về nhà ở trên địa bàn thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2020 đến 2025” để tham mưu UBND thành phố xem xét sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành Đề án mới thay thế để tiếp tục thực hiện trong giai đoạn 2026-2030 làm cơ sở triển khai các thủ tục đầu tư tiếp theo.

- Phối hợp tham mưu triển khai các chính sách nhà ở cho người có công có khó khăn về nhà ở, đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng, đúng đối tượng

- Phối hợp triển khai thực hiện chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn thành phố; hằng năm, chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan và địa phương rà soát nhu cầu xóa nhà tạm, nhà dột nát cần hỗ trợ sửa chữa, xây mới nhà ở đối với người có công và thân nhân liệt sĩ, con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học thuộc diện được hỗ trợ nhà ở theo quy định trên địa bàn thành phố.

6. Trung tâm Phát triển quỹ đất

- Thực hiện chức năng tạo lập, phát triển, quản lý, khai thác quỹ đất để phát triển nhà ở xã hội. Ưu tiên tập trung nguồn lực thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư để có quỹ đất sạch đầu tư xây dựng nhà ở xã hội.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan và chủ đầu tư các dự án nhà ở xã hội thực hiện công tác quản lý, bàn giao mặt bằng để đầu tư xây dựng tại các khu đất được giao quản lý.

7. Quỹ Đầu tư phát triển thành phố

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND các xã, phường, đặc khu lựa chọn quỹ đất, vị trí phù hợp để báo cáo UBND thành phố xem xét, đầu tư nhà ở xã hội để cho thuê từ nguồn vốn của quỹ nhà ở thành phố.

- Nghiên cứu các mô hình tài chính đầu tư phát triển nhà ở, triển khai hiệu quả quỹ nhà ở thành phố theo chức năng, nhiệm vụ được giao, đảm bảo quy định pháp luật và phù hợp điều kiện thực tiễn của thành phố.

8. Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp, Ban Quản lý Khu Kinh tế mở Chu Lai

- Rà soát, quy hoạch, bố trí quỹ đất trong phân diện tích đất thương mại, dịch vụ của khu công nghiệp phù hợp quy định pháp luật và điều kiện thực tiễn của thành phố để đầu tư các dự án nhà lưu trú công nhân khu công nghiệp.

- Kêu gọi các chủ đầu tư hạ tầng khu công nghiệp, các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh trong khu công nghiệp sử dụng nhiều công nhân và doanh nghiệp bất động sản tham gia đầu tư, phát triển nhà ở công nhân, nhà lưu trú cho công nhân thuê.

- Theo dõi, đôn đốc tiến độ triển khai thực hiện các dự án nhà ở xã hội, nhà lưu trú công nhân khu công nghiệp thuộc thẩm quyền quản lý.

9. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật Đà Nẵng

Tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện thủ tục chuẩn bị đầu tư, tổ chức triển khai thực hiện các dự án nhà ở xã hội, dự án hạ tầng kỹ thuật bên ngoài phạm vi dự án nhà ở xã hội được đầu tư bằng vốn đầu tư công khi được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư.

10. Liên đoàn Lao động thành phố

- Chủ động làm việc, đề xuất Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam tiếp tục triển khai các dự án nhà ở xã hội cho thuê từ nguồn tài chính công đoàn.

- Theo dõi, đôn đốc tiến độ triển khai thực hiện các dự án nhà ở xã hội từ nguồn tài chính công đoàn trên địa bàn thành phố.

11. Công an thành phố, Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố

- Phối hợp với Sở Xây dựng lựa chọn vị trí và báo cáo, đề xuất Bộ Công an, Bộ Quốc phòng triển khai chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân.

- Theo dõi, đôn đốc tiến độ triển khai thực hiện các dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang quân đội nhân dân trên địa bàn thành phố.

12. UBND các xã, phường, đặc khu

- Triển khai thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về nhà ở trên địa bàn; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc triển khai các dự án nhà ở xã hội và tình hình quản lý, sử dụng nhà ở xã hội theo thẩm quyền, địa bàn quản lý; kịp thời phát hiện, xử lý hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý vi phạm (nếu có).

- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án nhà ở xã hội trên địa bàn. Rà soát, rút ngắn thời gian xử lý thủ tục hành chính về quy hoạch chi tiết, đất đai, xây dựng, môi trường thuộc

thâm quyền; phối hợp, hỗ trợ các chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội đẩy nhanh tiến độ chuẩn bị đầu tư để sớm khởi công, triển khai thi công và nghiệm thu đưa vào sử dụng.

- Tiếp tục rà soát quy hoạch đô thị và nông thôn, đề xuất vị trí khu đất có điều kiện thuận lợi, đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội để xây dựng nhà ở xã hội gửi Sở Xây dựng tổng hợp, đề xuất UBND thành phố.

- Tổ chức thực hiện xoá nhà tạm, nhà dột nát bảo đảm hiệu quả, đúng đối tượng, tiến độ theo lộ trình của thành phố trên địa bàn. Tăng cường kiểm tra, giám sát việc tổ chức thực hiện; sử dụng kinh phí hỗ trợ đúng mục đích, bảo đảm nhà ở được xây dựng hoàn chỉnh và đưa vào sử dụng đúng đối tượng, đúng quy định, không để xảy ra thất thoát, tiêu cực.

VI. CHẾ ĐỘ BÁO CÁO, GIÁM SÁT, ĐÁNH GIÁ

1. Các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường, đặc khu có trách nhiệm tổ chức triển khai cụ thể các nội dung đã được phân công trong kế hoạch này. Định kỳ 6 tháng (trước ngày 10/6), hằng năm (trước ngày 10/12) báo cáo Chủ tịch UBND thành phố (thông qua Sở Xây dựng) về tình hình thực hiện nhiệm vụ.

2. Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND thành phố (thông qua Công an thành phố) (trước ngày 15/6), hằng năm (trước ngày 15/12).

Trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch nếu có vướng mắc, các sở, ban, ngành, đoàn thể, tổ chức, địa phương, đơn vị báo cáo Chủ tịch UBND thành phố (thông qua Sở Xây dựng) để xem xét điều chỉnh, bổ sung.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- CT và các PCT UBND thành phố;
- UBND TP. HCM;
- Công an thành phố;
- Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố;
- Liên đoàn lao động thành phố;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Báo và Đài PTTHĐN, Công TTĐT TP;
- Lưu: VT, ĐTĐT, SXD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Quang Nam